

VAL 01 PROJET ASSOCIÉ GEASSOCIEERD PROJECT

NOUVEAU PARC / LIAISON CYCLO-PIÉTONNE NIEUWE PARK / FIETS- VOETGANGERSVERBINDING



TOEKOMSTIGE TOESTAND

Dit hoofdproject voorziet in de herwaardering van de braaklanden langs de spoorweg tot een nieuw openbaar park van ongeveer 1ha waar ecologische, recreatieve en zachte mobiliteitsprogramma's zullen worden gerealiseerd. De ecologische component omvat de uitbreiding van het groene netwerk en de verbetering van de biodiversiteit. Daarnaast voorziet hij in productieve ruimten (participatieve boomgaard, moestuinpercelen, ...), anticipeert hij op de sanering van de historische vervuiling onder meer door fyto-remediatietechnieken en ontwikkelt hij een geïntegreerd beheer van het regen- en hemelwater met name door de loop van de Molenbeek te illustreren. In het kader van het recreatieve programma kunnen er sport- en speelruimten worden ingericht en kan worden gewerkt rond het educatieve en pedagogische aspect van de groene ruimten. De mobiliteitsinterventies omvatten de realisatie van verschillende fiets- en voetgangerswegen, waarvan één belangrijke langs de spoorweg in het kader van het fiets-GEN (dat onder de brug zal lopen).

SITUATION PROJÉTÉE

En bas de versant, le nord du périmètre devient un véritable poumon vert par le projet-phare prévoyant la réhabilitation des friches le long de la voie ferrée en un nouveau parc public d'environ 1ha mêlant programmes écologique, récréatif et de mobilité douce. La composante écologique intègre l'augmentation du maillage vert et de la biodiversité en prolongeant le continuum d'espaces verts existant en limite du périmètre, prévoit des espaces productifs (verger ancien participatif, parcelles potagères,...), anticipe la dépollution historique entre autre par les techniques de phyto-remédiation et développe une gestion intégrée des eaux de pluie et de ruissellement, notamment à travers l'illustration du parcours du ruisseau du Molenbeek. Le programme récréatif permet d'animer l'espace par des espaces de jeux et de sport mais aussi par le travail sur l'aspect éducatif et pédagogique des espaces verts. Les interventions de mobilité implantent plusieurs liaisons cyclo-piétonnes, dont une majeure longeant la voie ferrée dans le cadre du RER-vélo (qui passera sous le pont).

SITUATION EXISTANTE

Le long de la voie ferrée se trouvent de vastes friches, utilisées partiellement comme dépôts de matériaux. Ces terrains, aujourd'hui totalement inaccessibles au public, présentent un potentiel incroyable d'extension du maillage vert entre le parc de la Jeunesse (ouest), le site Essegem et le site Fourcroy (est) et de reconversion en nouvel espace vert public, à vocation écologique et de loisirs.

BESTAANDE TOESTAND

Langs de spoorweg bevinden zich braakliggende terreinen die gedeeltelijk gebruikt worden als opslagplaats van materialen. Deze terreinen zijn niet toegankelijk voor het publiek, hoewel deze een ongelooflijk potentieel hebben voor de uitbreiding van de groen netwerk tussen het Jeugdparc (west), de Essegemsite en Fourcroy (oost) en de herbestemming vormen van een nieuwe groene publieke ruimte met ecologische en vrijetijdsfuncties.



FRICHES LE LONG DE LA VOIE FERRÉE
BRAAKLIGGENDE TERREINEN LANGS DE SPOORWEG

